



Sabiedrība ar ierobežotu atbildību

„ALŪKSNES NAMI”

Reģistrācijas Nr.40003410625

Rūpniecības iela 4, Alūksne, Alūksnes novads, LV-4301

tālrunis, fakss 64321456, e-pasts aluksnes.nami@aluksnesnami.lv

Alūksnē

Specifikācija cenu aptaujai “SIA “ALŪKSNES NAMI”
apsaimniekojamo māju kopīpašuma apdrošināšana”
Identifikācijas Nr. ALNA/2021/3

Apdrošināmie objekti	SIA “ALŪKSNES NAMI” apsaimniekojamo māju kopīpašuma apdrošināšana saskaņā ar pievienoto sarakstu
Apdrošināmie riski	Uguns; Zibens; Eksplozija (arī gāzes); Lidaparāti (arī droni); Vētra; Vējš; Krusa; Ūdens, apkures un kanalizāciju sistēmas avārijas; Trešo personu prettiesiska rīcība; Transporta līdzekļu trieciens; Sniega svars; Zemestrīce; Koku, mastu un stabu nogāšanās; Stiklojuma saplīšana
Polises termiņš	1 gads
Pašrisks	300 EUR un 500 EUR
Vērtēšanas kritēriji	Cena un piedāvātie riski

Cenu piedāvājumu termiņš: 2021.gada 9.februāris plkst. 16:00

Cenu piedāvājumus sūtīt uz e-pastu: aluksnes.nami@aluksnesnami.lv

Sagatavoja SIA “ALŪKSNES NAMI” nekustamā īpašuma pārvaldnieks Uldis JAUNZEMS (t.28324910, e-pasts: uldis.jaunzems@aluksnesnami.lv).

Nr.p.k.	Adrese	Īpašnieks	Objekta veids	Dzīvokļu kopplatība	Mājas kopplatība	Stāvu skaits	Signalizācija	Ēkas tips	Elektroinstalācija	Cauruļvadi	Dzīvokļu skaits	Apkure	Gads	Renovācija	Apdrošinājuma summa
1	Annas 1	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	115.90	197.90	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	nē	2	malca	1976		94 992.00
2	Apes 4-1	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	1162.85	1640.50	4	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	24	centr.	1960		787 440.00
3	Apes 4-2	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	2957.45	4114.10	5	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	52	centr.	1976		1 974 768.00
4	Apes 6	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	3648.75	5106.70	5	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	66	centr.	1989		2 451 216.00
5	Brīvības 21	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	1184.75	1573.20	3	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	24	centr.	1989		755 136.00
6	Brūža 4	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka/komerct.	565.20	676.00	3	Nav	Koka	Apmierinošs	jā	15	malca	1922		202800.00
7	Brūža 4a	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	83.10	89.70	1	Nav	Koka	Apmierinošs	nē	4	malca	1922		26910.00
8	Cēsu 10	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	1558.90	1890.60	5	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	39	centr.	1980		907 488.00
9	Darba 16	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	214.17	256.50	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	nē	7	malca	1925		92 340.00
10	Dzirnavu 3	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	690.20	937.60	3	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	21	malca	1900		337 536.00
11	Helēnas 28	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	2709.79	3610.80	5	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	60	centr.	1982		1 733 184.00
12	Helēnas 40	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	219.10	300.50	2	Nav	Koka	Apmierinošs	jā	4	malca	1968		108180.00
13	Helēnas 55-1	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	1206.90	1751.30	3	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	27	centr.	1972		840 624.00
14	Helēnas 55-2	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	1217.20	1740.30	3	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	28	centr.	1972		835 344.00
15	Helēnas 58	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	116.83	210.10	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	6	malca	1920		75 636.00
16	Jāņkalna 10	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	308.45	467.40	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	7	malca	1950		168 264.00

17	Jāņkalna 17	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	150.50	202.00	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	4	malca	1925		72 720.00
18	Jāņkalna 45	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	543.00	750.20	3	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	12	malca	1925		270 072.00
19	Jāņkalna 49-2	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	939.45	1388.60	3	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	18	centr.	1975		666 528.00
20	Jāņkalna 8	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	372.44	568.60	2	Nav	Koka	Apmierinošs	jā	10	malca	1930		170580.00
21	Latgales 16	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	135.80	162.10	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	nē	4	malca	1961		77 808.00
22	Lielā ezera 12a	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	1210.94	1711.80	3	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	27	centr.	1971	renovēta	821 664.00
23	Lielā ezera 17	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	213.60	228.30	2	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	6	malca	1902		82 188.00
24	Malienas 2	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	171.90	198.90	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	4	malca	1948		71 604.00
25	Meņķeja 17a	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	1023.10	1206.50	3	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	18	centr.	1988		579 120.00
26	Meža 4	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	188.90	270.50	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	6	malca	1977		129 840.00
27	Mežinieku 2	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	184.00	212.40	3	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	nē	4	malca	1961		101 952.00
28	Mežinieku 3	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	220.80	267.00	1	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	6	malca	1950		96 120.00
29	Mežinieku 6	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	214.20	260.90	1	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	7	malca	1956		93 924.00
30	Mežinieku 8	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	217.50	257.70	1	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	9	malca	1960		123 696.00
31	O. Vacieša 4	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	53.20	121.40	1	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	2	malca	1930		43 704.00
32	O. Vacieša 6	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	358.50	468.90	2	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	8	malca	1961		225 072.00
33	Ozolu 1a	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	200.00	306.70	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	4	malca	1974		147 216.00

34	Ozolu 3	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	215.20	246.70	2	Nav	Koka	Apmierinošs	nē	4	malca	1927		74010.00
35	Parka 3	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	167.80	230.60	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	4	malca	1927		83 016.00
36	Parka 4	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	320.40	387.40	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	9	malca	1908		139 464.00
37	Parka 4a	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	132.70	144.70	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	4	malca	1910		52 092.00
38	Peldu 1	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	55.75	60.30	1	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	nē	1	malca	1960		28 944.00
39	Peldu 12	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	58.49	60.80	1	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	1	malca	1975		29 184.00
40	Pils 34	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	4032.90	5755.10	4	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	77	centr.	1985	renovēta	2 762 448.00
41	Pils 38	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	2690.26	3597.60	5	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	60	centr.	1973		1 726 848.00
42	Pils 76	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	151.40	327.60	1	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	5	malca	1930		117 936.00
43	Pilsētas bulv. 14	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	63.40	63.40	1	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	nē	1	malca	1976		30 432.00
44	Pilsētas bulv. 14b	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	194.70	237.60	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	5	malca	1976		114 048.00
45	Pilsētas bulv. 2	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	271.51	350.80	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	8	malca	1972		168 384.00
46	Pilsētas bulv. 20	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	1120.90	1586.70	3	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	18	malca	1990		761 616.00
47	Pilsētas bulv. 7	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	198.40	245.30	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	7	malca	1972		117 744.00
48	Pleskavas 10	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	238.10	300.40	1	Nav	Koka	Apmierinošs	nē	6	malca	1940		90120.00
49	Raiņa bulvāris 4	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	121.00	205.20	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	4	malca	1940		73 872.00
50	Rūpniecības 2	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	438.60	462.60	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	8	malca	1953		166 536.00

51	Siguldas 1	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	69.90	76.50	1	Nav	Koka	Apmierinošs	nē	2	malca	1930		22950.00
52	Siguldas 10	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	157.20	157.20	1	Nav	Koka	Apmierinošs	jā	4	malca	1957		47160.00
53	Siguldas 3a	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	132.50	132.50	1	Nav	Koka	Apmierinošs	jā	4	malca	1950		39750.00
54	Skolas 1	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	211.50	251.80	1	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	4	malca	1930		90 648.00
55	Skolas 2	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	390.30	450.00	2	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	9	malca	1960		216 000.00
56	Tālavas 6	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	159.60	196.20	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	nē	4	malca	1927		70 632.00
57	Tālavas 9	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	446.45	856.40	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	10	malca	1974		411 072.00
58	Tirgotāju 5	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	1024.80	1083.60	3	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	24	malca	1964		520 128.00
59	Tirgotāju 6	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	533.90	564.00	3	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	12	malca	1961		270 720.00
60	Torņa 1	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	1484.52	2192.10	3	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	36	centr.	1963	renovēta	1 052 208.00
61	Torņa 15	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	3519.44	4940.20	5	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	75	centr.	1994		2 371 296.00
62	Torņa 7	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	2037.10	2672.10	4	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	48	centr.	1961		1 282 608.00
63	Torņa 9	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	2001.40	2627.10	4	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	48	centr.	1965		1 261 008.00
64	Uzvaras 11	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	189.27	257.30	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	nē	8	malca	1930		92 628.00
65	Uzvaras 23	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	190.20	217.10	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	nē	4	malca	1925		78 156.00
66	Valkas 19	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	146.99	166.40	1	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	3	malca	1925		59 904.00
67	Vējakalna 13	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	138.35	153.90	1	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	3	malca	1957		55 404.00

Nr.p.k.	Adrese	Īpašnieks	Objekta veids	Dzīvokļu kopplatība	Mājas kopplatība	Stāvu skaits	Signalizācija	Ēkas tips	Elektroinstalācija	Caurulvadi	Dzīvokļu skaits	Apkure	Gads	Renovācija	Apdrošinājuma summa
1	Annas skola, Annas pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	145.30	163.10	2	Nav	Koka	Apmierinošs	jā	5	malka	1950		48930.00
2	Grēveles 3, Annas pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	140.00	164.30	2	Nav	Koka	Apmierinošs	nē	3	malka	1937		49290.00
3	Smiltis, Annas pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka/ biroji	587.50	674.00	2	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	8	malka	1979		323520.00
4	Kolbergis 32, Jaunalūksnes pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	124.80	124.80	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	nē	1	malka	1986		59904.00
5	Kristiņi, Jaunalūksnes pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	166.80	189.00	2	Nav	Koka	Apmierinošs	nē	6	malka	1923		56700.00
6	Ploskums 5, Jaunalūksnes pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	90.40	90.40	1	Nav	Koka	Apmierinošs	nē	1	malka	1966		27120.00
7	Centra iela 3, Jaunannas pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	968.70	1559.30	3	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	18	malka	1984		748464.00
8	Līgotņi 2, Jaunlaicenes pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	314.50	386.60	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	7	malka	1789		185568.00
9	Ambulance, Liepnas pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	122.10	193.40	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	nē	4	malka	1960		69624.00
10	Cielaviņas, Liepnas pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	397.50	556.20	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	nē	8	malka	1957		200232.00
11	Inciņi, Liepnas pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	97.40	156.20	1	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	nē	1	malka	1985		74976.00
12	Skolotāju māja, Liepnas pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	295.70	375.00	2	Nav	Koka	Neapdzīvota	nē	-	malka	1950		112500.00
13	Brenci 8, Malienas pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	359.10	498.50	2	Nav	Koka	Apmierinošs	jā	5	malka	1870		149550.00
14	Brenci 9, Malienas pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	382.00	414.50	2	Nav	Koka	Apmierinošs	jā	6	malka	1870		124350.00
15	Austrīņi, Mārupes pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka/biroji	616.00	678.10	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	jā	8	malka	1900		244116.00
16	Māras, Mārupes pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	360.60	385.40	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	nē	7	malka	1890		138744.00
17	Pīlādži, Mārupes pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	1770.15	2675.50	3	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	24	centr.	1987		1284240.00
18	Bērzulejas, Mārkaines pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	858.60	1239.00	3	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	18	malka	1978		594720.00
19	Ezermalas, Mārkaines pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	894.90	1305.10	3	Nav	Mūra	Apmierinošs	jā	18	malka	1972		469836.00
20	Internāts, Pededzes pagasts	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	254.10	290.10	1	Nav	Koka	Apmierinošs	nē	6	malka	1938		87030.00
21	Liepnas ceļu daļas māja, Liepna	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	244.40	297.90	2	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	nē	5	malka	1959		107244.00
22	Garasimī 10, Jaualūksnes pag.	Alūksnes novada pašvaldība	Dzīvojamā ēka	215.40	266.30	1	Nav	Jaukta tipa	Apmierinošs	nē	4	malka	1985		127824.00

